

# CHECKLISTE FÜR DIE WOHNUNGRÜCKGABE

## Küche

- Kochplatten / Glaskeramik
  - Gründliche Reinigung: Kochherdplatten nicht einfetten, Glaskeramik mit Spezialmittel reinigen
  - Risse und Einbrennspuren werden nicht akzeptiert
  - Funktionskontrolle
  
- Backofen
  - Funktionskontrolle
  - Backofen innen und aussen gründlich reinigen
  - Innenbeleuchtung (sofern vorhanden) kontrollieren und evtl. ersetzen
  - Kontroll-Lampen kontrollieren und evtl. reparieren
  - Backbleche, Gitterrost, Grillzubehör auf Vollständigkeit kontrollieren
  
- Backbleche
  - Flecken sind zu entfernen
  - Einbrennspuren werden nicht akzeptiert (allenfalls ersetzen)
  
- Gitterrost
  - Flecken sind zu entfernen
  - Einbrennspuren werden nicht akzeptiert (allenfalls ersetzen)
  
- Dampfabzug
  - Filtermatten oder Kohleaktivfilter ersetzen
  - Metallfilter sind in der Spülmaschine zu reinigen
  - Funktionskontrolle
  
- Geschirrspüler
  - entkalken (siehe Gebrauchsanweisung)
  
- Kühlschrank
  - Funktionskontrolle
  - Reinigung innen und aussen
  - Türinnenseite auf Risse kontrollieren
  - Zubehör auf Vollständigkeit überprüfen
  - Innenbeleuchtung kontrollieren und evtl. ersetzen

## Wohnzimmer

- Cheminée
  - ist durch den Kaminfeger zu reinigen (Quittung ist vorzulegen)

## Badezimmer

- Chromstahlabschlüsse beim Waschbecken, Badewanne etc.
  - sind zu entkalken
  
- Zahngläser, Seifenschale etc.
  - müssen in gleichwertiger Ausführung vorhanden sein
  - sind zu entkalken
  
- Badewanne, Dusche
  - sind zu entkalken
  - Duschenschlauch und Duschbrause abmontieren und entkalken (evtl. ersetzen)

## Allgemein

- Rollläden / Lamellenstoren
  - Reinigung innen und aussen
  - Roll- und Fensterläden sowie Kurbeln sind abzuwaschen
  - defekte Kurbelhalter sind zu ersetzen
  
- Fenster
  - Innen und aussen reinigen

- Nach der Reinigung Storen schliessen
- Fenstersims innen und aussen reinigen
- sämtliche Wasserhähne, inkl. demon-  
tierbare Reduzierdüse beim Auslauf,  
Duschenschlauch und Brause
  - sind zu entkalken
  - Dichtungen, Hahnenoberflächen, Griffe etc. auf guten Zustand zu kontrollieren (Brause ist evtl. zu ersetzen)
- Abläufe
  - sind zu entstopfen
  - Ablaufstöpsel reinigen und entkalken
- Stöpsel zu Waschbecken  
(Küche, Bad, WC, Dusche)
  - sind zu entkalken
- Neonröhren, Glühbirnen
  - Funktionskontrolle, evtl. ersetzen
- Lampen gläser, Steckdosen,  
Schalter, TV-Anschlüsse
  - sind auf guten Zustand zu kontrollieren
- Schränke
  - Tablarhalter, Tablare, Kleiderstangen etc. auf Vollständigkeit und guten Zustand zu kontrollieren
- Türen
  - Schlüssel zu allen Türen auf Vollständigkeit zu kontrollieren
- Gebrauchsanweisungen  
für Elektrogeräte
  - auf Vollständigkeit überprüfen

**Estrich, Kellerabteil sowie Milch- und Briefkasten bei der Reinigung nicht vergessen!**

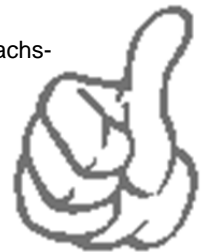
**Zu entfernen sind:**

- Kleber, Selbstklebefolien und selbstklebende Haken
- Eigene Installationen
- Eigene Tapeten
- Nägel, Dübel und Schrauben (Löcher sind fachmännisch zu verputzen)
- Eigene Bodenbeläge

**Sofern diese nicht ausdrücklich vom neuen Mieter übernommen werden.**

**Tipps zur Reinigung**

- Kochherd
  - In der Regel können im Backofen die Einbauten einfach demontiert werden (siehe Betriebsanleitung)
  - Regulierknöpfe am Armaturenbrett können bei den Kochherden herausgezogen werden
- Ventilatoren
  - Abdeckungen sind in der Regel zu Reinigungszwecken demontierbar
- Böden
  - Versiegelte Parkettböden und Laminatböden sind feucht aufzunehmen
  - Beläge in Linoleum oder Kunststoff dürfen nicht mit Wachs- oder Lackschichten versehen werden
  - Keine Belagsbildenden Reinigungsmittel verwenden!
- Teppiche
  - Einwandfreie, hygienische Reinigung ist nur mittels Sprühextraktionsverfahren möglich.
  - Ausführung durch Spezialisten frühzeitig vereinbaren!



**Flecken und Kleber entfernen**

- Kaugummi
  - Mit Trocken- oder Normaleis im Plastiksack gefrieren und entfernen
- Wachsflecken
  - Mit Löschpapier und Bügeleisen
- Entkalkung
  - Mit Essig, bei hartnäckigen Kalkflecken Spezialmittel verwenden
- Kleber
  - Mit dem Fön erwärmen

**Bitte nehmen Sie auch an Ihre Wohnungsrückgabe noch Putzmittel mit – falls noch etwas gereinigt werden muss.**